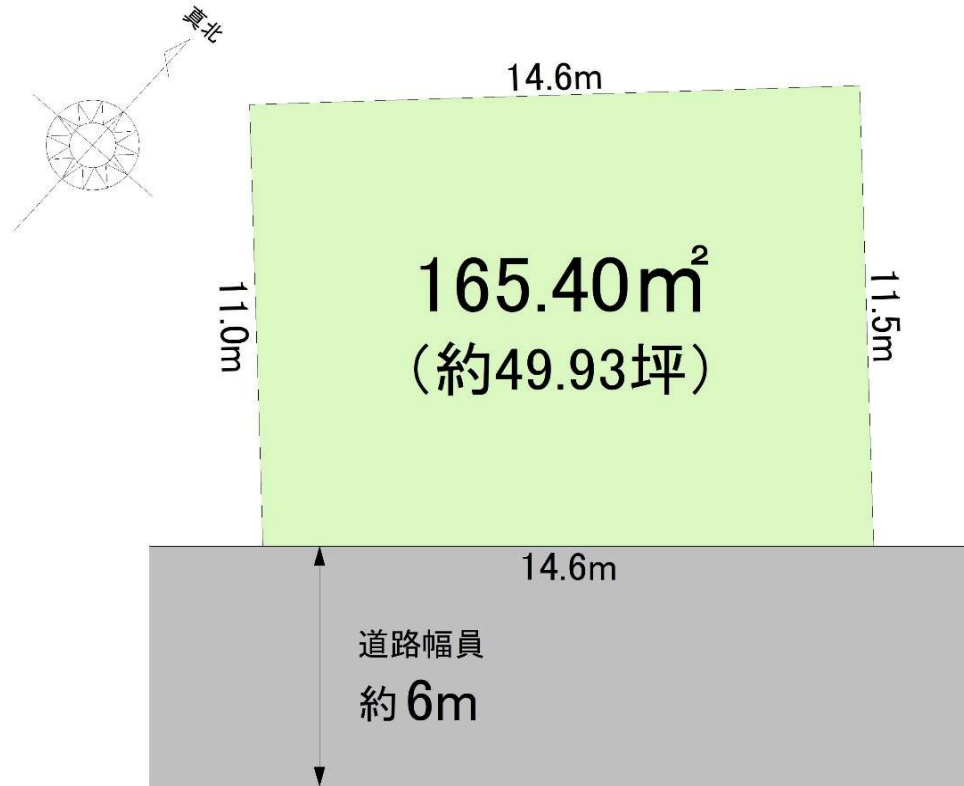




小田急小田原線「相模大野」駅徒歩19分！
建築条件無し！お好きなハウスメーカー建築可能！
 敷地面積49.91坪の平坦な整形地
 最寄りスーパーまで徒歩1分！



- ☆南東側公道幅員6m 日当たり良好！
- ☆閑静な住宅街
- ☆相模大野中央公園まで1000m

周辺環境	距離	施設名	距離	施設名	距離
相模原市立谷口台小学校	約 450 m	相模大野中央公園	約 1,000 m	スーパー三和	約 90 m
相模原市立大野南中学校	約 1,100 m	黒河内病院	約 40 m	南区役所	約 440 m
	約 m	セブンイレブン	約 240 m		約 m

物件種目	建築条件無し 土地			
価格	4,490 非課税 万円			
交通	小田急小田原線「相模大野」駅徒歩19分			
所在	相模原市南区豊町6-4			
土地	公簿面積	165.00 m ² (約 49.91 坪)		
	権利	所有権	地目	宅地
建物	構造			築年月
	延面積	m ²		間取
物	建築確認番号			
制限	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居
	建蔽率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域・地区計画・特定盛土規制法			
接道設備	南東側公道幅員約6mに接道			
引渡	現況	古家あり (更地渡し)	引渡日	相談
備考	※司法書士、土地家屋調査士は売主指定となります。 地区計画あり 最低敷地面積90m ² 上下水、都市ガス 引込済み(水道メーター20ミリ)			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

(社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟・(公社) 千葉県宅地建物取引業保証協会会員・国土交通大臣 (2) 第9408号・建設業千葉県知事許可 (特-27) 第38632号
 〒260-0001 千葉市中央区都町2-26-10 定休日：火・水曜日



創建住販株式会社

千葉中央店

TEL:043-214-6130
 FAX:043-214-6133

手数料： 3%税込
 取引態様： 売主
 担当： 宮脇

客付業者様へ
 広告掲載不可

miyawaki@souken-j.co.jp

不動産
 買取ます